



HABITAT 17 recrute

UN(E) CHARGÉ(E) DE PROPRIÉTÉ

A La Rochelle

En contrat à durée indéterminée

Sur un patrimoine défini, le/la chargé(e) de propriété assure le maintien de la propriété des locaux communs et des parties communes, dans le respect des règles d'hygiène et de sécurité ; représente quotidiennement l'office.

Activités principales

- Nettoie et sécurise les espaces communs : sols, paillasons, escaliers, rampes balustrées, murs, vitreries, boîtes aux lettres, ascenseurs, abords extérieurs, les locaux annexes (gaines techniques, caves, garages...);
- Veille à ce que les paliers ne soient pas encombrés de façon à ne pas entraver une quelconque intervention des services extérieurs et éviter les chutes et accidents ;
- Assure l'évacuation des déchets, ordures ménagères, encombrants ;
- Nettoie et désinfecte les locaux et les équipements liés à cette fonction.
- Utilise de façon adéquate le matériel et les produits fournis ;
- Signale tout besoin en produits/matériels d'hygiène et de sécurité ;
- Est responsable du matériel confié, veille à son bon entretien, veille au rangement des locaux de stockage ;
- Signale les dégradations, désordres constatés dans les espaces communs, notamment les problèmes électriques ;
- Respecte des horaires définis ainsi que les règles d'hygiène et de sécurité.

Profil attendu

Vous bénéficiez d'une expérience de chargé(e) de propriété, d'entretien ou similaire.

La connaissance des techniques de nettoyage, des règles d'hygiène et de sécurité est un plus.

Vous êtes autonome et discret(e) et avez le sens de l'organisation et du travail bien fait.

Habitat 17, Office Public de l'Habitat de Charente-Maritime, est un établissement public, industriel et commercial (EPIC) en charge de la construction, la gestion et l'entretien d'un patrimoine de logements locatifs sociaux sur l'ensemble du département de la Charente-Maritime.

Propriétaire de près de 4.800 logements sur le territoire de la Charente-Maritime, présent sur plus de 80 communes du département, Habitat 17 accompagne les élus et collectivités dans leurs projets d'habitat et d'aménagement.

Fort d'un personnel basé sur les territoires, en proximité des locataires, Habitat 17 est soucieux d'apporter un véritable service de qualité à ses locataires

Modalités de recrutement

Temps plein. Horaires fixe de 8h à 17h.

Poste à pourvoir fin octobre 2024.

Rémunération : 21 480€

Intéressement. Prime d'assiduité.

Mutuelle et prévoyance d'entreprise attractives.

Titres restaurant à 9,20€.

27 jours de congés et 21 RTT par an.



9-11 avenue de Mulhouse,
17041 La Rochelle Cedex I



recrutement@habitat17.fr